



Przedstawiamy Państwu propozycję zakupu dwupoziomowego mieszkania o łącznej powierzchni 86,5 m<sup>2</sup>, zlokalizowanego w Gliwicach przy ulicy Zygmunta Starego w budynku wybudowanym w 2000 roku. Mieszkanie to składa się z dużego przedpokoju, kuchni, łazienki z WC, pokoju i salonu, z którego prowadzą drewniane schody na drugi poziom oraz jest wyjście na taras. Na drugim poziomie znajduje się otwarta przestrzeń, z której można wygospodarować dwa pokoje lub pokój z kuchnią oraz WC. Ze względu na fakt, iż drugi poziom posiada niezależne wejście z klatki schodowej istnieje możliwość zrobienia tu niezależnego mieszkania. W całym lokalu na podłodze położona jest deska barlinecka i kafle, na ścianach gładź gipsowa / tynk strukturalny, okna PCV na poddaszu drewniane. Instalacje (elektryczna i wodno - kanalizacyjna) nowe, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica. Na zamkniętym, bezpośrednio przyległym do budynku parkingu, znajduje się miejsce parkingowe przeznaczone do wyłącznego użytku właścicieli lokalu. Jest także możliwość zakupu za kwotę 35000 zł podziemnego garażu. Zapraszam do obejrzenia zdjęć panoramicznych pod linkiem:  
<https://poly.google.com/view/3oPRO2cBbjb>

ID: **8170**

Cena **430.000,00zł**

Obszar: **86m<sup>2</sup>**

Typ: **Mieszkanie - sprzedaż**

Pokoje: **3**



Piętro: **3**

Garáže:

Status: **Sprzedaż**

Dostępne od: **zaraz**

Rok budowy: **2000**

Powierzchnia Użytkowa: **80**

Kuchnia: **widna**

Ogrzewanie: **miejskie**

Ilość Kondygnacji: **5**

Ilość Łazienek: **2**

Ilość Kuchni: **1**

Standard: **do odświeżenia**

Stan: **dobry**

Okna: **PCV**

Ciepła Woda: **miejska**

Media: **wszystkie**

Przeznaczenie: **mieszkalne**



**Przemysław Borkowski**

504 229 670

porkowski@czerkawski-  
nieruchomosci.com.pl



STUDIO KRAWSKI

WZANIĘTOŚĆ