



Proponujemy Państwu do zakupu wolnostojący dom o powierzchni ok. 210m<sup>2</sup>, wybudowany w latach pięćdziesiątych, położony w miejscowości Leboszowice ok. 15 km od Centrum Gliwic. Dom ten znajduje się w pięknej okolicy, wokół luźna zabudowa mieszkaniowa, pola, łąki i lasy. Działka, na której wybudowany jest ten dom ma powierzchnię ok. 1,4 ha i jest częściowo zalesiona. W roku 2000 został przeprowadzony generalny remont w trakcie, którego między innymi zostały wymienione wszystkie instalacje (elektryczna, C.O., wod-kan). Na parterze znajduje się hall, salon z częścią jadalną, wyjście na taras i do ogrodu, sypialnia, kuchnia, dwie łazienki z WC. Na piętrze są trzy sypialnie i łazienka. Oprócz tego do głównego budynku przylega drugi, w którym jest hall, dwa pokoje, kuchnia i łazienka. Istnieje możliwość połączenia tych budynków. Na posesji znajdują się także dwa garaże dwustanowiskowe i zabudowania gospodarcze. Okna PCV, ogrzewanie olejowe i kominek, klimatyzacja. Poza tym na zewnątrz znajduje się butla gazowa, dzięki której można zmienić ogrzewanie na gazowe. Dach kryty dachówką ceramiczną. W poszczególnych pomieszczeniach na podłodze położone są kafle, parkiet, deski lub panele. Ściany - gładź gipsowa z zewnątrz ocieplone. Kuchnia zabudowana meblami robionymi na zamówienie. Łazienki w kafkach. Dom ten ze względu na swoją lokalizację, wielkość zalesionej działki a także możliwość zamieszkania przez wielopokoleniową rodzinę wart jest polecenia. Zapraszam na prezentację.

ID: **7909**

Cena **990.000,00 zł**

Obszar: **210 m<sup>2</sup>**



Typ: **Dom - sprzedaż**

Pokoje: **7**

Piętro:

Garaże:

Status: **Sprzedaż**

Rok budowy: **1950**

Ogrzewanie: **olejowe, kominek, klimatyzacja**

Ilość Kondygnacji: **2**

Ilość Łazienek: **4**

Ilość Kuchni: **2**

Standard: **dobry**

Stan: **do zamieszkania**

Typ Budynku: **wolnostojący**

Okna: **PCV**

Media: **prąd, woda, kanalizacja - szambo**

Ilu Rodzinny: **2**

Powierzchnia Działki: **14000**

Dach: **skośny**

Dojazd: **asfaltowy**

Kształt: **prostokąt**

Przeznaczenie: **mieszkalne**



## Przemysław Borkowski

504 229 670

[pborkowski@czerkawski-nieruchomosci.com.pl](mailto:pborkowski@czerkawski-nieruchomosci.com.pl)